

ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

6 апреля 2006 г. № 466

О мерах по реализации Указа Президента Республики Беларусь от 8 декабря 2005 г. № 580

Изменения и дополнения:

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 15 августа 2007 г. № 1037 (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2007 г., № 199, 5/25656);

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 12 ноября 2010 г. № 1672 (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2010 г., № 279, 5/32868);

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 12 апреля 2012 г. № 331 (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2012 г., № 46, 5/35553);

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 1 октября 2013 г. № 865 (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 04.10.2013, 5/37867);

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 17 июня 2014 г. № 589 (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 24.06.2014, 5/39022);

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 29 марта 2016 г. № 260 (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 01.04.2016, 5/41891);

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 29 декабря 2017 г. № 1044 (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 11.01.2018, 5/44676);

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 25 мая 2018 г. № 396 (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 06.06.2018, 5/45221);

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 14 июня 2018 г. № 454 (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 20.06.2018, 5/45282)

В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 8 декабря 2005 г. № 580 «О некоторых мерах по повышению эффективности рыбохозяйственной деятельности, совершенствованию государственного управления ею» Совет Министров Республики Беларусь ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:

минимальные ставки платы за аренду рыболовных угодий;

примерную форму договора аренды рыболовных угодий.

2. Министерству лесного хозяйства, Министерству сельского хозяйства и продовольствия, Министерству природных ресурсов и охраны окружающей среды, Министерству финансов, Министерству экономики, местным исполнительным и распорядительным органам в трехмесячный срок привести свои нормативные правовые акты в соответствие с настоящим постановлением и принять иные меры, направленные на его реализацию.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Премьер-министр Республики Беларусь

С.Сидорский

УТВЕРЖДЕНО

*Постановление
Совета Министров
Республики Беларусь
06.04.2006 № 466
(в редакции постановления
Совета Министров
Республики Беларусь
29.12.2017 № 1044)*

Минимальные ставки платы за аренду рыболовных угодий

| Типы (классы) рыболовных угодий | Минимальные ставки платы за аренду рыболовных угодий по областям, базовых величин в год/1 гектар | | | | | |
|---------------------------------|--|-----------|------------|-------------|---------|-------------|
| | Брестская | Витебская | Гомельская | Гродненская | Минская | Могилевская |
| Сигово-сетковые | - | 0,1 | - | - | 0,2 | - |
| Лещево-судаачьи | - | 0,2 | - | - | 0,2 | - |
| Лещево-щучье-плотвичные | 0,2 | 0,1 | 0,1 | 0,2 | 0,1 | 0,1 |
| Карасево-линевые | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| Окунево-плотвичные | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |

УТВЕРЖДЕНО

*Постановление
Совета Министров
Республики Беларусь
06.04.2006 № 466*

Примерная форма договора аренды рыболовных угодий

«__» _____ г. № _____

_____ (место заключения договора)

_____ (наименование областного исполнительного комитета)

(далее - Арендодатель) в лице _____

(фамилия, имя, отчество руководителя)

действующего на основании _____

(нормативного правового акта, положения)

и _____

(наименование юридического лица)

(далее - Арендатор) в лице _____

(фамилия, имя, отчество руководителя юридического лица)

действующего на основании _____

(устава, положения)

заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора:

Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду расположенный на территории _____ области _____ района _____ водоем площадью _____ га _____

(наименование)

(далее, если не указано иное, - рыболовные угодья) _____

(класс рыболовных угодий)

границы которого указаны в карте-схеме (части карты-схемы) в целях ведения рыболовного хозяйства путем _____

или промысловый лов рыбы и организация платного любительского рыболовства)

2. Права сторон:

2.1. Арендодатель имеет право:

осуществлять в пределах своей компетенции государственный контроль за соблюдением Арендатором требований законодательства и условий настоящего договора;

получать от арендатора сведения, справочные и другие материалы об охране и использовании рыбы и рыболовных угодий;

иные права, предусмотренные законодательством;

2.2. Арендатор имеет право:

реализовывать путевки на платное любительское рыболовство, а также проверять у рыболовов в арендованных рыболовных угодьях, на которых организовано платное любительское рыболовство, наличие таких путевок;

распоряжаться продукцией рыболовства, доходами, полученными от ее реализации, прочими доходами, полученными в результате ведения рыболовного хозяйства;

в установленном порядке осуществлять переработку продукции рыболовства;

иные права, предусмотренные законодательством.

3. Обязанности сторон:

3.1. Арендодатель обязуется:

предоставить Арендатору в установленном законодательством порядке рыболовные угодья в состоянии, пригодном для целевого использования, по акту приема-передачи, который является неотъемлемой частью настоящего договора;

не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит законодательству;

возмещать убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением Арендодателем настоящего договора, а также неправомерным ограничением прав Арендатора;

предупредить Арендатора о правах третьих лиц на использование передаваемых в аренду рыболовных угодий;

устранять препятствия и пресекать действия третьих лиц, не позволяющих Арендатору использовать рыболовные угодья в соответствии с настоящим договором;

предоставить Арендатору земельный участок, необходимый для реализации комплексного плана использования рыболовных угодий;

3.2. Арендатор обязуется:

осуществлять ведение рыболовного хозяйства в соответствии с Правилами ведения рыболовного хозяйства и рыболовства и иными нормативными правовыми актами, регуливающими вопросы охраны и использования рыбных ресурсов;

своевременно вносить плату за аренду рыболовных угодий в соответствии с настоящим договором;

выполнять условия, указанные в настоящем договоре, биолого-экономических и рыбоводно-биологических обоснованиях, а также в комплексном плане использования рыболовных угодий;

обеспечивать в сроки, установленные Правилами ведения рыболовного хозяйства и рыбоводства, разработку рыбоводно-биологических обоснований, представление их на государственную экологическую экспертизу и утверждение;

устанавливать на берегу рыболовных угодий аншлаги с указанием информации о режиме рыбоводства в арендованных рыболовных угодьях;

соблюдать требования правового режима территорий радиоактивного загрязнения вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС при нахождении рыболовных угодий в границах указанных территорий;

выполнять предписания органов (должностных лиц) рыболовного контроля;

обеспечивать свободный доступ граждан к арендованным рыболовным угодьям;

не допускать нарушения прав других пользователей объектов животного мира, а также пользователей водных объектов, в границах которых осуществляется ведение рыболовного хозяйства;

возмещать государству вред, причиненный в процессе ведения рыболовного хозяйства;

планировать и осуществлять мероприятия по охране рыбных ресурсов в рыболовных угодьях;

проводить зарыбление рыболовных угодий в соответствии с рыбоводно-биологическими обоснованиями или биологическими обоснованиями зарыбления рыболовных угодий, выявлять и охранять места нереста рыбы и их зимних концентраций (зимовальных ям);

проводить рыбоводно-мелиоративные мероприятия в соответствии с рыбоводно-биологическими обоснованиями;

содержать в надлежащем санитарном состоянии берега рыболовных угодий;

ежегодно проводить ихтиопатологическое обследование рыбы в рыболовных угодьях, осуществлять по согласованию с Министерством сельского хозяйства и продовольствия мероприятия по предотвращению массовых эпизоотий;

осуществлять мероприятия по предотвращению заморных явлений и ликвидации их последствий;

принимать меры, направленные на предотвращение, выявление и пресечение случаев браконьерства, в том числе укомплектовать штат работниками, осуществляющими охрану рыболовных угодий в соответствии с требованиями настоящего договора;

обеспечивать вылов рыбы согласно установленным Министерством сельского хозяйства и продовольствия квотам на вылов рыбы;

исполнять иные обязанности в соответствии с законодательством.

При промысловом рыбоводстве Арендатор помимо обязанностей, указанных в части первой настоящего подпункта, обязуется:

обеспечивать устойчивое и целевое использование рыбных ресурсов рыболовных угодий;

осуществлять промысловое рыболовство в соответствии с условиями настоящего договора, биолого-экономическими или рыбоводно-биологическими обоснованиями;

использовать при промысловом рыболовстве орудия рыболовства в количестве и размерах, предусмотренных в биолого-экономическом или рыбоводно-биологическом обосновании;

формировать в соответствии с требованиями настоящего договора рыболовецкие бригады и обеспечивать их работу;

обозначать буйками яркого (оранжевого, красного, желтого) цвета установленные в рыболовных угодьях промысловые орудия рыболовства в их начале, конце и через каждые 100 метров;

представлять орудия рыболовства для регистрации и маркирования в соответствующие структурные подразделения Государственной инспекции охраны животного и растительного мира при Президенте Республики Беларусь;

обеспечивать получение промысловых билетов и тоневых журналов в областных исполнительных комитетах;

вести учет выловленной рыбы по количеству и видам для каждого рыболовного угодья отдельно и представлять отчетность в Министерство сельского хозяйства и продовольствия и Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды;

информировать соответствующие структурные подразделения Государственной инспекции охраны животного и растительного мира при Президенте Республики Беларусь о режиме работы рыболовецких бригад.

При организации платного любительского рыболовства Арендатор помимо обязанностей, указанных в части первой настоящего подпункта, обязуется:

создавать благоприятные условия для осуществления любительского лова рыбы (оборудование лодочных станций, причалов, автостоянок и мест для ночлега, прокат орудий рыболовства, маломерных судов и предоставление других услуг).

4. Плата за аренду рыболовных угодий:

4.1. за пользование арендуемыми рыболовными угодьями Арендатор ежегодно не позднее _____ вносит арендную плату в сумме _____

4.2. размер арендной платы может изменяться по соглашению сторон, но не может быть меньше минимальных ставок платы за аренду рыболовных угодий, утверждаемых Советом Министров Республики Беларусь.

5. Ответственность сторон:

5.1. за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по настоящему договору, в том числе за изменение или расторжение договора в одностороннем порядке, виновная сторона несет ответственность, установленную законодательством;

5.2. Арендатор несет имущественную ответственность в порядке, установленном законодательством, за ухудшение видового состава рыбы, обитающей в рыболовных угодьях, уменьшение ее промыслового запаса за период аренды рыболовных угодий, а также за причинение иного вреда арендуемым рыболовным угодьям, возникшего по его вине;

5.3. за нарушение сроков внесения арендной платы Арендатор уплачивает неустойку в размере _____ от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

6. Порядок изменения настоящего договора, его расторжения и прекращения:

6.1. изменение и расторжение настоящего договора возможно по соглашению сторон, если иное не предусмотрено Гражданским кодексом Республики Беларусь или настоящим договором. Соглашение об изменении, расторжении настоящего договора совершается в той же форме, что и настоящий договор;

6.2. настоящий договор прекращается по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Республики Беларусь, при необходимости использования рыболовных угодий для государственных нужд;

6.3. настоящий договор расторгается:

по соглашению сторон;

судом по требованию одной из сторон при нарушении условий настоящего договора либо на основании решения областного исполнительного комитета в случаях:

использования рыболовных угодий не по целевому назначению;

необеспечения вылова рыбы в соответствии с установленными Министерством сельского хозяйства и продовольствия квотами в полном объеме в течение одного года;

отсутствия рыбоводно-биологического обоснования, имеющего положительное заключение государственной экологической экспертизы, по истечении 2,5 года со дня заключения договора аренды рыболовных угодий;

систематического (более двух раз в течение одного года) нарушения условий, указанных в настоящем договоре;

невнесения арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного настоящим договором срока платежа;

переуступки права пользования рыболовными угодьями;

в иных случаях нарушения Правил ведения рыболовного хозяйства и рыболовства и других актов законодательства;

6.4. все изменения, внесенные в настоящий договор, действительны только в случае, если они совершены в письменной форме, подписаны обеими сторонами и согласованы в установленном законодательством порядке;

6.5. Арендатор обязан письменно уведомить Арендодателя о желании заключить договор на новый срок за три месяца до истечения срока действия настоящего договора;

6.6. споры, возникающие при исполнении договора, разрешаются в порядке, установленном законодательством.

7. Срок действия договора.

Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания и действует в течение _____ лет по _____ г.

8. Иные условия договора.

Настоящий договор составлен в 5 экземплярах (по одному экземпляру Арендодателю, Арендатору, Министерству сельского хозяйства и продовольствия, территориальному органу Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды, соответствующей межрайонной инспекции охраны животного и растительного мира при Президенте Республики Беларусь).

Юридические адреса и подписи сторон:

Арендодатель: _____

М.П.

Дата _____

Арендатор: _____

Дата _____